

Protokół Nr 13/2007

z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Ładu i Porządku Publicznego, która odbyła się dnia 12 października 2007r.

Porządek obrad:

1. Lustracja cieków wodnych na terenie gminy – wyjazd w teren.
2. Stan oświetlenia gminy – nowe punkty świetlne.
3. Sprawy różne:
 - plany zagospodarowania przestrzennego dla Myślakowic i Łomnicy,
 - Studium Zagospodarowania Przestrzennego i Kierunków Rozwoju Gminy Myślakowice / etap realizacji /.

Protokół z poprzedniego posiedzenia komisji został przyjęty jednogłośnie.
Przewodniczący komisji przedstawił porządek posiedzenia komisji – porządek został przyjęty jednogłośnie.

Ad. 1 , 2

Komisja dokonała lustracji cieków wodnych i oświetlenia drogowego w Gminie Myślakowice.

Kierownik Referatu Budownictwa i Rolnictwa Jan Jonak przekazał informację dotyczącą inwestycji w oświetleniu drogowym w 2007r. / informacja w załączeniu /.

Pracownik Urzędu Gminy Waldemar Chądzyński przekazał informację o wykonanych pracach na ciekach wodnych w bieżącym roku / informacja w załączeniu /.

Ponadto Pan W. Chądzyński przekazał że magazyn przeciwpowodziowy został zwiększony o 5000 worków z piaskiem, obecnie znajduje się w nim 7500 worków.

W n i o s k i do budżetu gminy:

1. W budżecie gminy na 2008r. zwiększyć środki na oświetlenie i remonty dróg.
2. Należy kontynuować zadania na przygotowanie których wydatkowane zostały środki budżetowe i które nie mogą zostać odłożone w czasie.

Ad. 3.

Pracownik Urzędu Gminy Mirosława Blicharz poinformowała na temat planu zagospodarowania przestrzennego dla Myślakowic i Łomnicy.

Został opracowany projekt planu dla Łomnicy. Załącznikiem do planu było wystąpienie do Urzędu Marszałkowskiego o wyłączenie gruntów, ok. 20 ha z produkcji leśnej . Dotyczy to terenu po poligonie. W miesiącu maju Wojewoda wydał zgodę na wyłączenie około 1,90ha co nie spełnia oczekiwań inwestora.

Inwestor musi przedstawić plany urządzania lasów, do tego czasu wstrzymuje się opracowanie projektu planu

Na tym terenie przewiduje się:

- zabudowę mieszkaniową
- tereny pod usługi
- boiska sportowe
- hotele
- drogi publiczne
- drogi wewnętrzne
- tereny zielone

Koszt planu w kwocie ok. 20.000 zł. sfinansował inwestor – firma Bracco.

Plan dla Mysłakowic – generalnie tereny w Mysłakowicach przeznaczone są pod zabudowę jednorodzinną.

W chwili obecnej gmina oczekuje na zgodę Ministra odnośnie wyłączenia terenów rolnych z produkcji rolnej.

Konserwator ma zastrzeżenia co do terenów przy ul. Wojska Polskiego przeznaczonych pod usługi, ze względu na ochronę parku.

Projektant planu, Pani Urszula Kuncewicz omówiła uwagi, które zostały złożone do planu / wykaz uwag w załączeniu /.

Uwagi nieuwzględnione przez wójta zostaną rozpatrzone przez radę gminy.

Komisja zasugerowała aby plany zagospodarowania przekazać Spółce KS WiK celem dostosowania przez Spółkę uzgodnień i planów dotyczących prowadzenia inwestycji wodno-kanalizacyjnych.

Informacja na temat studium:

Trwały uzgodnienia dotyczące dwóch tematów:

1/ powiększenia terenu we wsi Karpniki przeznaczonego w projekcie planu pod pola golfowe,
2/ terenu eksploatacji Kopalni Skalenia w Karpnikach.

Obowiązkiem projektanta jest naniesie w studium i planach granic udokumentowanego złoża.

Dalsza eksploatacja, powyżej 4,5 ha, będzie możliwa jeżeli inwestor wykaże brak negatywnego oddziaływania kopalni na przyrodę parku.

Przewodniczący Komisji Jerzy Cieślik przekazał prośbę Wójta Gminy o wstrzymanie się z opinią dotyczącą studium, do czasu rozpatrzenia uwag przez wójta.

W ostatnich dniach do projektu studium wpłynęło około 300 uwag.

W posiedzeniu komisji uczestniczył przedstawiciel SIMEKO, dyrektor Pan Leszek Sikora. Komisja przekazała uwagi mieszkańców dotyczące świadczonych usług na terenie gminy:

- nie wszystkie odpady trafiają na wysypisko w Ściegnach-Kostrzycy
 - są niszczone / zgniatane / kubły,
 - po każdym opróżnieniu pojemników przez SIMEKO mieszkańcy muszą sprzątać teren wokół pojemników
 - do mieszkańców miał trafić wyciąg z regulaminu utrzymania czystości,
 - problem opłaty należności za wywóz, dawniej opłaty można było uiszczać u sołtysów
- Radna Janina Radomska zasugerowała aby rozpatrzyć możliwość dokonywania wpłat w sklepie ABC w Bobrowie.

Dyrektor Pan Leszek Sikora poinformował że wszystkie odpady z terenu gmin związkowych trafiają na wysypisko w Ściegnach-Kostrzycy, Wszystkie zgłoszone uwagi zostaną przekazane Prezesowi Spółki.

Ponadto Dyrektor poinformował, że został zakupiony nowy samochód zaopatrzony w myjkę, wszystkie pojemniki na śmieci zostaną wymyte.

Dyrektor poinformował również, że obecnie na wywóz nieczystości jest zawartych 2019 umów z terenu całej gminy.

W n i o s k i :

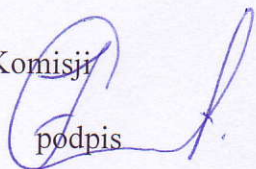
1. O sfinalizowanie umowy z SIMEKO na sprzątanie przystanków i opróżnianie koszy ulicznych.
2. O weryfikację posiadanych przez mieszkańców umów na wywóz nieczystości stałych.

Komisja zapoznała się z następującymi pismami:

- 1/ Spółdzielni Mieszkaniowej „Pod Śnieżką” z dnia 17.09.07 dotyczącego naprawy nawierzchni ciągów pieszych przy ul Włókniarzy w Mysłakowicach.
- 2/ Urzędu Gminy z dnia 2.10.07 w/s wymeldowania lokatora z budynku położonego w Łomnicy.
- 3/ Propozycją regulaminu współzawodnictwa międzysołeckiego w Gminie Mysłakowice pn. „Zadbana i aktywna wieś” – po naniesieniu drobnej poprawki, że konkurs ogłasza i przeprowadza Wójt Gminy, komisja akceptuje propozycję i przekazuje do Wójta Gminy.

Protokołowała
E. Nizwald

Przewodniczący Komisji
Jerzy Cieślik
data 25.10.2007


podpis